**АДМИНИСТРАЦИЯ МОГОЧИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**МОЛЧАНОВСКИЙ РАЙОН, ТОМСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**



от 1 марта 2024 г. № 9

с. Могочино

О предоставлении земельного участка по адресу: Российская Федерация, Томская область, Молчановский муниципальный район, Могочинское сельское поселение, с. Могочино, ул. Школьная , 25-1, в собственность

Рассмотрев заявление Федоровой Марии Анатольевна от 29.02.2024 г. и предоставленные документы, в соответствии со статьями 37, 39.1, 39.2, 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации и Закона Томской области от 09.07.2015 № 100-ОЗ «О земельных отношениях в Томской области»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Федоровой Марии Анатольевне земельный участок с кадастровым № 70:10:0102002:580 общей площадью 1086 кв.м, для ведения личного подсобного хозяйства из земель населенных пунктов, в собственность за плату, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, Молчановский муниципальный район, Могочинское сельское поселение, с. Могочино, ул. Школьная, 25-1, согласно выписке из ЕГРН.

2. Утвердить акт расчета выкупной цены земельного участка согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Специалисту 2 категории Администрации Могочинского сельского поселения (Бгавину А.А.) подготовить договор купли-продажи земельного участка, внести соответствующие изменения в землеустроительную документацию и проконтролировать выполнение землеустроительных условий настоящего постановления.

Глава Могочинского

сельского поселения А.А. Такленок

Исполнитель:

Бгавин А.А

8(38256)33-1-32

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение к постановлению  Администрации Могочинского сельского поселения от 01.03.2024 № 9 |
|  | |
| **А К Т**  **расчета выкупной цены земельного участка** | |
| |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | № | Площадь земельного участка  кв.м | Удельный показатель кадастровой стоимости  руб./кв.м | Ставка земельного налога в процентном соотношении от кадастровой стоимости | Земельный налог  руб. | Кратность увеличения выкупа | Стоимость выкупа земельного участка  руб. | | 1. | 1086 | 62,40 | 0,6 | 581,75 | 3 | 1745,25 | | |
| И Т О Г О: общая цена выкупаемого земельного участка составляет –  Одна тысяча семьсот сорок пять рублей 25 копеек | |
|  | |
| Глава Могочинского  сельского поселения А.А. Такленок | |